Cabinet GAALON GUERLESQUIN

 Service gestion locative

 72 boulevard de la Prairie au Duc

 44200 NANTES

Votre NOM Prénom (Ville), le (date du jour)

Adresse de votre logement – CP VILLE

Votre numéro de téléphone

Votre email

Lettre recommandée avec accusé de réception

Objet: Résiliation du bail – préavis réduit

Madame, Monsieur,

Conformément aux articles 12 et 15 de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989, je vous informe de mon intention de quitter le logement situé au (adresse + ville), que j’occupe en vertu d’un bail que nous avons signé le (date de la signature du bail).

Je vous donne donc congé, lequel prendra effet, au regard du délai réduit de préavis de 1 mois prévu par la loi ALUR et la loi MACRON, le (date de fin de préavis)\*. Mon logement est, en effet, situé dans une zone dite « tendue », telle que mentionnée à l’article 17 nouveau de la loi du 6 juillet 1989.

Je me tiens à votre disposition pour convenir d’un rendez-vous afin d’établir l’état des lieux de sortie.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l’expression de mes sentiments distingués.

 Nom(s) et signature(s) du(des) locataire(s)

\*Date de fin de préavis : le délai d’un mois court à partir du jour de la réception de la lettre recommandée ou de la remise en main propre